

FICHE DE POSTE

Date de Mise à jour :
Date de Validation RH : 09/03/2026

Rédacteur : Lucia Benayoun

STAGIAIRE MISSION AMELIORATION DE L'HABITAT

POLE Accélération des Dynamiques Urbaines et Durables
DIRECTION de l'Habitat et de l'Hygiène
SERVICE Amélioration de l'Habitat

Nombre de postes identiques : 1

A compléter par la DRH
Numéro(s) de poste CIRIL :

CONTEXTE ET FINALITE DU POSTE

L'amélioration de l'habitat constitue l'un des axes prioritaires de la Ville de Roubaix. Le pilotage depuis de nombreuses années d'un important plan de lutte contre l'habitat indigne ainsi que la mise en place de dispositifs volontaristes tels que le permis de louer illustrent cet engagement.

La Ville de Roubaix développe également de nombreuses actions innovantes pour favoriser l'accession sociale, l'accompagnement des seniors, le développement d'une offre locative décente ou la transformation urbaine de ses quartiers.

La.e stagiaire recruté.e sera partie prenante de la mission amélioration de l'habitat en accompagnant la chargée de mission référente dans l'ensemble des projets pilotés.

La.e stagiaire recruté.e sera associé.e à des projets relevant de thématiques variées et transversales (requalification de l'habitat dégradé, amélioration du cadre de vie, aménagement urbain, politique de la ville...).

La.e stagiaire recruté.e épaulera la chargée de mission référente dans la réalisation de différentes tâches lui permettant d'acquérir les compétences nécessaires à l'exercice du métier d'urbaniste (suivi d'opération de réhabilitation du parc social, pilotage et animation de projet, rédaction administrative, reporting...).

En accord avec la.e responsable académique du stagiaire, un sujet d'approfondissement pourra être retenu parmi les thématiques suivantes afin de procéder à la réalisation d'un rapport de stage ou d'une étude conseil : l'abattement de taxe foncière sur la propriété bâtie (TFPB) pour les bailleurs sociaux en quartier prioritaire de la Ville (QPV), le suivi des opérations de réhabilitation du parc

social à l'échelle communale ou encore le développement d'un service public de la rénovation du parc privé à l'échelle communale.

ACTIVITES DU POSTE

› Co-piloter des projets

- Suivre la programmation des réhabilitations du patrimoine social (diffus et résidences) ;
- Suivre et évaluer des dispositifs existants ou expérimentaux (ex : bilans ATFPB) ;
- Développer des stratégies d'intervention et piloter pour la Ville les dispositifs en cours (réhabilitation du parc privé, accompagnement des copropriétés, ateliers...);
- Suivre l'utilisation par les bailleurs sociaux de l'exonération de la TFPB ;
- Participer à la rédaction de notes administratives, compte-rendu, articles de presse, analyse budgétaire.

› Accompagner

- Participer aux différentes instances avec la chargée de mission (MEL, bailleurs sociaux...) ;
- Proposer un regard neuf et aguerri sur les actions menées dans le cadre de la mission.

COMPETENCES REQUISES POUR EXERCER LE POSTE

Savoir :

- › Formation supérieure (BAC+4) en aménagement, urbanisme ou habitat ;
- › Qualités d'expression écrites et orales
- › Bonnes connaissances en politique de l'habitat et/ou en urbanisme (financement, réglementation) ;
- › Connaissance des pratiques administratives et de l'organisation des collectivités territoriales (délibérations, financements...) ;
- › Maîtrise des outils informatiques (Excel, Word, SIG...).

Savoir-faire :

- › Préparer des réunions et y participer (publiques ou partenariales) ;
- › Respecter des contraintes budgétaires et calendaires;
- › Participer au développement d'actions expérimentales et à la mise en place de stratégies d'intervention.

Savoir-être :

- › Sens du service public ;

- › Très bon relationnel avec tout type d'interlocuteur ;
- › Force de propositions ;
- › Réactivité ;
- › Autonomie dans le travail, rigueur, organisation.

CONDITIONS ET MODALITES D'EXERCICE

Moyens à disposition (matériel nécessaire):

- › Ordinateur

Equipement de protection individuel : Oui

Si oui, à préciser : Chaussures de sécurité et veste de protection.

Lieu de l'activité : Maison de l'Habitat – 9/11 rue des Fabricants

Déplacements (type et fréquence) : Déplacements hebdomadaires sur le terrain et chez les partenaires.

Conditions de l'activité :

Poste télétravaillable (sous réserve de l'accord hiérarchique / organisation de service) : Oui

Temps de travail (amplitude / cycle) : 35h/par semaine du lundi au vendredi

NBI : Non

Si oui, motif d'attribution :